

## ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference:TOR)

### ๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ชื่อโครงการ ประภาดราก้าจ้างก่อสร้างอาคารโภชนาการ คสล. ๑ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๓๒๗ ตารางเมตร โรงพยาบาลไชโย ตำบลไชโย อำเภอไชโย จังหวัดอ่างทอง จำนวน ๑ หลัง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

#### ๑.๒ ความเป็นมา

ด้วยอาคารโภชนาการโรงพยาบาลไชโย รวมอยู่กับอาคารซักฟอก มีอายุการใช้งานเกิน ๒๕ ปี เพื่อให้การทำงานด้านโภชนาการได้ประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชนผู้มารับบริการและเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน โรงพยาบาลไชโย จึงขอสนับสนุนงบประมาณเพื่อใช้ในการก่อสร้างอาคารโภชนาการใหม่

#### ๑.๓ วัตถุประสงค์

เพื่อแยกงานโภชนาการออกจากอาคารซักฟอก ให้เป็นสัดส่วน ทำให้เกิดประสิทธิภาพประสิทธิผลสูงสุด สำหรับประชาชนผู้มารับบริการและเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน

๑.๔ วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร ๕,๗๗๒,๘๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านเจ็ดแสนเจ็ดหมื่นสองพัน-แปดครรภ์บาทถ้วน)

### ๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกตรวจสอบการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ช่วยวาราตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุขอย่างบัญชีรายชื่อผู้ที่้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ที่้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ที่้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประภาดราก้าอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ จังหวัดอ่างทอง ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารซึ่งจัดทำขึ้นโดยคณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ไม่ได้มีคำสั่งสละเอกสารซึ่งจัดทำขึ้นโดยคณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประภาดราก้าจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๘๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านแปดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ จังหวัดอ่างทอง เช่นถือ

..... ประธาน  
.....  
..... กรรมการฯ  
.....  
..... กรรมการฯ  
..... กรรมการฯ  
..... กรรมการฯ

/๒.๑๑ กิจการร่วมค้า...

### ๒.๑๖ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีมีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายได้รายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญามากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นๆ ทุกราย

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างในสาขาที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง

### ๒.๑๗ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

#### ๒.๑๘ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบาทติดต่อกันเป็นระยะเวลา ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๓) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ โดยพิจารณาจากบัญชีเงินฝากธนาคาร ณ วันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากเป็นบาทในมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่าคงประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น และหากเป็นผู้ซึ่งการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าตั้งแต่กว่า อีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อเพื่омسانับสนุนให้มูลค่าสุทธิ ของกิจการ (Net Worth) ไม่ติดลบ หรือให้มีสภาพคล่องที่ดีจนเพียงพอต่อการยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่าคงประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายใต้ประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจ ค้าประภัณ ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขาวรบรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการพื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้เขียนหนังสือขอประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างตามคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

กรรมการฯ  
/๓. แบบรูปถ่ายการ...  
กรรมการฯ

..... กรรมการฯ

..... กรรมการฯ

๓. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง และเอกสารแนบท้ายอื่น ๆ
- เอกสารแนบ ๑ แบบก่อสร้างอาคารโภชนาการ แบบเลขที่ ๑๐๐๑๒ จำนวน ๑ ชุด
- เอกสารแนบ ๒ รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารโภชนาการ แบบเลขที่ ๑๐๐๑๒  
โรงพยาบาลไชโย จังหวัดอ่างทอง
- เอกสารรหัสเลขที่ ๐๔-๑๐๗๘๒-๙๔๖๗๕๕-๖๗ จำนวน ๓๑๙ แผ่น
- เอกสารแนบ ๓ มาตรฐานการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๓ ของกองแบบแผน จำนวน ๑ เล่ม
- เอกสารแนบ ๔ รายการแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งประตู-หน้าต่างอลูมิเนียม  
เอกสารเลขที่ ก.๑๔๗/ก.ย./๕๓ จำนวน ๑ เล่ม

๔. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ระยะเวลาส่งมอบ ๓๐ วัน นับตั้งจากวันลงนามในสัญญา

๕. งวดงานและการจ่ายเงิน

จังหวัดอ่างทอง จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งหมดด้วยแล้ว โดยถือราคามาใหม่รวมเป็นเกณฑ์และกำหนดจ่ายเงินเป็นจำนวน ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๑๙ % (ร้อยละสิบเก้าของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง  
สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง รั้วซั่วครัวกันบริเวณก่อสร้างและ

๑.๑ ปรับระดับบริเวณ และรื้อถอนสิ่งกีดขวาง (ถ้ามี)

๑.๒ ปักผัง

๑.๓ ทดสอบดิน

๑.๔ ทำเสาเข็ม (ถ้ามี)

๑.๕ ทดสอบเสาเข็ม (ถ้ามี)

๑.๖ ก่อสร้างฐานราก, หล่อเสาตอม่อ

๑.๗ ณ มดิน-ปรับระดับภายนอกอาคาร

๑.๘ ทำงานระบบป้องกันปลวก

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๙๐ วัน)

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๒๔ % (ร้อยละสิบสี่ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒.๑ เตินท่อและวาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวกับโครงสร้าง

๒.๒ หล่อคอน-พืน คสล.

๒.๓ หล่อเสา, คานรับโครงหลังคา

๒.๔ ติดตั้งโครงหลังคา, มุงหลังคา

๒.๕ ก่อผนังอิฐ ติดตั้งวงกบ (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม)

๒.๖ เตินท่อระบบต่าง ๆ ที่ฝังในผนังอิฐ

๒.๗ สถาปัตยกรรมใน

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๙๐ วัน)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

/งวดที่ ๓...

งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๒๗ % (ยึดสิบเจ็ดของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๓.๑ เดินสายไฟและกล่องปลั๊ก, สวิตช์

๓.๒ ติดตั้งผ้าเด丹

๓.๓ บุและปูกระเบื้องพื้น-ผนัง

๓.๔ ฉาบปูนส่วนที่เหลือ

๓.๕ ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง

๓.๖ ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ และงานสุขาภิบาล

๓.๗ ติดตั้งดวงโคมพร้อมอุปกรณ์ และงานไฟฟ้า

๓.๘ ก่อสร้างร่างระบายน้ำรอบอาคาร

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๖๐ วัน)

งวดที่ ๔ (งวดสุดท้าย) จำนวนเงิน ๓๐ % (ร้อยละสามสิบของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๔.๑ ติดตั้งครุภัณฑ์

๔.๒ ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ

๔.๓ ติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเพลิงใหม่

๔.๔ ติดตั้งระบบแก๊สและ HOOD

๔.๕ ทำพื้นพิวัดมันเคลือบด้วยสารโพลียูริเทน

๔.๖ ทาสี

๔.๗ ทดสอบงานระบบต่าง ๆ ทุกรอบและได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา ๖๐ วัน)

## ๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ จังหวัดอ่างทอง จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

## ๗. อัตราค่าปรับ

๗.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก จังหวัดอ่างทอง จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินจ้างช่วงนั้น

๗.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จังหวัดอ่างทอง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางาน

## ๘. การกำหนดระยะเวลาจัดซื้อและกำหนดการจัดซื้อ

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่อง เป็นบัดจากวันที่จังหวัดอ่างทอง ได้รับมอบงาน โดยจะต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

## ๙. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามหลักสูตรการปรับราคาดังระบุในเอกสารแนบท้าย จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างาน ก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๗ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักนายกรัฐสภา คณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๗

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาระบุในเอกสารแนบท้าย สำหรับงานสุข อ่างทอง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย กรรมการฯ

..... ........................ ก. รายงานฯ

..... ........................ บ. รายงานฯ

..... ........................ ค. รายงานฯ

..... ........................ ง. รายงานฯ

..... ........................ ห. รายงานฯ

..... ........................ จ. รายงานฯ

..... ........................ ฉ. รายงานฯ

..... ........................ จ. รายงานฯ

### ๑๐. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อจังหวัดได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายได้ให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ช่วยในการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ช่วยในการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก สถาบันทางราชการ หรือผู้มีคุณบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละ สาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๐.๑ ช่างโยธาหรือช่างก่อสร้าง

๑๐.๒ ช่างไฟฟ้า

๑๐.๓ ช่างสุขาภิบาล

(นายวุฒิชัย สิทธิโชค)

นักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการพิเศษ

ประธานกรรมการ

ผู้ช่วย

(นายศุภภัทร์ ครีชนะ)

นักวิชาการแพทย์ชำนาญการ

กรรมการ

(นายเพ็ชร โคงสันเทียะ)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

กรรมการ