

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference:TOR)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ชื่อโครงการ ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารโขนนาการ คสล. ๑ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๓๒๗ ตารางเมตร โรงพยาบาลไชโย ตำบลไชโย อำเภochaโย จังหวัดอ่างทอง จำนวน ๑ หลัง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑.๒ ความเป็นมา

ด้วยอาคารโขนนาการโรงพยาบาลไชโย รวมอยู่กับอาคารซักฟอก มีอายุการใช้งานเกิน ๒๕ ปี เพื่อให้การทำงานด้านโขนนาการได้ประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชนผู้มารับบริการและเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน โรงพยาบาลไชโย จึงขอสนับสนุนงบประมาณเพื่อใช้ในการก่อสร้างอาคารโขนนาการใหม่

๑.๓ วัตถุประสงค์

เพื่อแยกงานโขนนาการออกมาจากอาคารซักฟอก ให้เป็นสัดส่วน ทำให้เกิดประสิทธิภาพประสิทธิผลสูงสุดสำหรับประชาชนผู้มารับบริการและเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน

๑.๔ วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร ๕,๗๗๒,๘๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านเจ็ดแสนเจ็ดหมื่นสองพันแปดร้อยบาทถ้วน)

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย


๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ จังหวัดอ่างทอง ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๘๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านแปดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ จังหวัดอ่างทอง เชื้อถือ


.....ประธานฯ
.....กรรมการฯ
.....กรรมการฯ
.....กรรมการฯ
.....กรรมการฯ
.....กรรมการฯ

/๒.๑๑ กิจการร่วมค้า...

๓. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง และเอกสารแนบท้ายอื่น ๆ
- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| เอกสารแนบ ๑ แบบก่อสร้างอาคารโขนนาการ แบบเลขที่ ๑๑๐๑๒ | จำนวน ๑ ชุด |
| เอกสารแนบ ๒ รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารโขนนาการ แบบเลขที่ ๑๑๐๑๒
โรงพยาบาลไชโย จังหวัดอ่างทอง | |
| เอกสารรหัสเลขที่ ๐๔-๑๐๗๘๒-๙๔๖๗๑๕-๖๗ | จำนวน ๓๑๙ แผ่น |
| เอกสารแนบ ๓ มาตรฐานการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๓ ของกองแบบแผน | จำนวน ๑ เล่ม |
| เอกสารแนบ ๔ รายการแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งประตู-หน้าต่างอลูมิเนียม
เอกสารเลขที่ ก.๑๔๗/ก.ย./๕๓ | จำนวน ๑ เล่ม |

๔. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ระยะเวลาส่งมอบ ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. งานงวดงานและการจ่ายเงิน

จังหวัดอ่างทอง จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดจ่ายเงินเป็นจำนวน ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๑๙ % (ร้อยละสิบเก้าของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง รั้วชั่วคราวกันบริเวณก่อสร้างและ

๑.๑ ปรับระดับบริเวณ และรื้อถอนสิ่งกีดขวาง (ถ้ามี)

๑.๒ ปักผัง

๑.๓ ทดสอบดิน

๑.๔ ทำเสาเข็ม (ถ้ามี)

๑.๕ ทดสอบเสาเข็ม (ถ้ามี)

๑.๖ ก่อสร้างฐานราก, หล่อเสาตอม่อ

๑.๗ ถมดิน-ปรับระดับภายในอาคาร

๑.๘ ทำงานระบบป้องกันปลวก

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๙๐ วัน)

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๒๔ % (ร้อยละยี่สิบสี่ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒.๑ เดินท่อและวาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวกับโครงสร้าง

๒.๒ หล่อคาน-พื้น คสล.

๒.๓ หล่อเสา, คานรับโครงหลังคา

๒.๔ ติดตั้งโครงหลังคา, มุงหลังคา

๒.๕ ก่อผนังอิฐ ติดตั้งวงกบ (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม)

๒.๖ เดินท่อระบบต่าง ๆ ที่ฝังในผนังอิฐ

๒.๗ ฉาบปูนผนังภายใน

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๙๐ วัน)

.....ประธานฯ
.....กรรมการฯ
.....กรรมการฯ
.....กรรมการฯ
.....กรรมการฯ
.....กรรมการฯ

/งวดที่ ๓...

งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๒๗ % (ยี่สิบเจ็ดของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๓.๑ เดินสายไฟและกล่องปลั๊ก, สวิตช์
 - ๓.๒ ติดตั้งผ้าเพดาน
 - ๓.๓ บุปและปูกระเบื้องพื้น-ผนัง
 - ๓.๔ ฉาบปูนส่วนที่เหลือ
 - ๓.๕ ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง
 - ๓.๖ ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ และงานสุขาภิบาล
 - ๓.๗ ติดตั้งดวงโคมพร้อมอุปกรณ์ และงานไฟฟ้า
 - ๓.๘ ก่อสร้างรางระบายน้ำรอบอาคาร
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๖๐ วัน)

งวดที่ ๔ (งวดสุดท้าย) จำนวนเงิน ๓๐ % (ร้อยละสามสิบของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๔.๑ ติดตั้งครุภัณฑ์
- ๔.๒ ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ
- ๔.๓ ติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้
- ๔.๔ ติดตั้งระบบแก๊สและ HOOD
- ๔.๕ ทำพื้นผิวขัดมันเคลือบด้วยสารโพลียูรีเทน
- ๔.๖ ทาสี

๔.๗ ทดสอบงานระบบต่าง ๆ ทุกระบบและได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้อง ตามรูปแบบรายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา ๖๐ วัน)

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ จังหวัดอ่างทอง จะพิจารณาคัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. อัตราค่าปรับ

- ๗.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก จังหวัดอ่างทอง จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินจ้างช่วงนั้น
- ๗.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จังหวัดอ่างทอง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางาน

๘. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปีนับถัดจากวันที่จังหวัดอ่างทอง ได้รับมอบงาน โดยจะต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๙. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามหลักสูตรการปรับราคาดังระบุในเอกสารแนบท้าย จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการ คณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่สำนักงานกรรมการฯ สาธารณสุข อ่างทอง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย

.....ประธานฯ
.....กรรมการฯ
.....กรรมการฯ
...../๑๐. มาตรฐาน.....
.....กรรมการฯ
.....กรรมการฯ

๑๐. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อจังหวัดได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก สถาบันทางราชการ หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละ สาขาช่างแต่ละจะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๐.๑ ช่างโยธาหรือช่างก่อสร้าง

๑๐.๒ ช่างไฟฟ้า

๑๐.๓ ช่างสุขาภิบาล



(นายวุฒิชัย สติธิโชค)

นักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการพิเศษ

ประธานกรรมการ



(นายศุภภัทร์ ศรีชนะ)

นักรังสีการแพทย์ชำนาญการ

กรรมการ



(นายเฟด็จ โคนสันเทียะ)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

กรรมการ